

INFORMACJA O WYNIKU PRZETARGU

Na podstawie § 12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021r., poz. 2213) Burmistrz Gminy i Miasta Węgliniec podaje do publicznej wiadomości informację o wyniku:

II przetargu ustnego nieograniczony na sprzedaż: nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w Jagodzinie

- **Przetarg odbył się w dniu 25 października 2024 r. o godzinie 8.00 w siedzibie Urzędu Gminy i Miasta w Węglińcu przy ul. Sikorskiego 3 (sala narad)**

Przedmiot przetargu:

- **Działka nr 397/5 (obr. 0002 Jagodzin, AM-1) o powierzchni - 0,0500 ha**
- **Numer Księgi Wieczystej - JG1Z/00015535/8**

- Nieruchomość nie jest obciążona i nie ciąży na niej zobowiązania.

Opis nieruchomości – nieruchomość gruntowa niezabudowana. Działka ma powierzchnię 0,0500 ha, kształt zwarty, zbliżony do prostokąta z wąskim łącznikiem od północnej strony. Teren działki płaski, działka od strony południowej i wschodniej graniczy z działkami zabudowanymi budynkami mieszkalnymi oraz gospodarczymi, z pozostałych stron przylega do działki o użytku leśnym.

Zagospodarowanie działki:

- działka jest niezabudowana, znajduje się na niej tymczasowy obiekt budowlany, częściowe ogrodzenie, trawa.

Dostępność mediów sieciowych:

- sieć energetyczna oraz sieć wodociągowa znajdują się w bezpośrednim zasięgu.

Działka nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej, nie posiada urządzonego dojazdu. Dostęp do drogi publicznej musiałby zostać urządony poprzez teren jednej z działek przyległych.

Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania:

- symbole od 2.1M do 2.58M

1. przeznaczenie podstawowe: 1) zabudowa zagrodowa; 2) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna; 3) zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna,

2. przeznaczenie uzupełniające: 1) nieuciążliwe usługi; 2) drobna nieuciążliwa produkcja lub rzemiosło; 3) powierzchnia użytkowa towarzyszących usług, drobnej produkcji lub rzemiosła nie może przekraczać 40% całkowitej powierzchni zabudowy, lecz nie więcej niż 150 m² dla każdej z działek; 4) urządzenia i sieci infrastruktury technicznej; 5) urządzenia towarzyszące; 6) zieleni urządzonej.

- **Cena wywoławcza – 12 240,00 zł + 23% VAT**
- **Wadium –1 200,00 zł**
- **Liczba osób dopuszczonych do uczestnictwa w przetargu wyniosła- 2**
- **Liczba osób niedopuszczonych do przetargu wyniosła- 0.**

Najwyższa cena osiągnięta w przetargu wyniosła **15.789,60 zł + 23% VAT, tj. kwota brutto 19.421,21** (słownie: dziewiętnaście tysięcy czterysta dwadzieścia jeden złotych 21/100) za w/w nieruchomość

- **Nabywcą nieruchomości została: Pan Artur Dinsber**

Burmistrz
Gminy i Miasta Węgliniec

Mariusz Wieczorek